



CAMPO DOS
AFONSOS
RESIDENCIAL CLUB

Inteligência de Mercado



Novas vias de acesso



Trans Oeste

Trans Olimpica

Trans Carioca

CAMPO DOS AFONSOS RESIDENCIAL CLUB



Image © 2019 DigitalGlobe
© 2018 Google
Image © 2019 TerraMetrics
Data SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO

Google Earth

Principais vias



Av. Brasil

Rua Xavier Curado

Supervia Trens

Est. Intendente Magalhães

TransOlimpica

Valqueire

Av. Marechal Fontenele

TransCarioca



Supervia



TransOlimpica



Material de treinamento do corretor.

TransOlimpica



Material de treinamento do corretor.

TransCarioca



Material de treinamento do corretor.



Conveniência



Campo dos Afonsos



© 2018 Google
Image © 2019 DigitalGlobe

Google Earth

Detalhes do Produto





Campo dos Afonsos

Terrreno

3 E 2 QUARTOS

COM SUÍTE
E VARANDA
GOURMET






CAMPO DOS AFONSOS

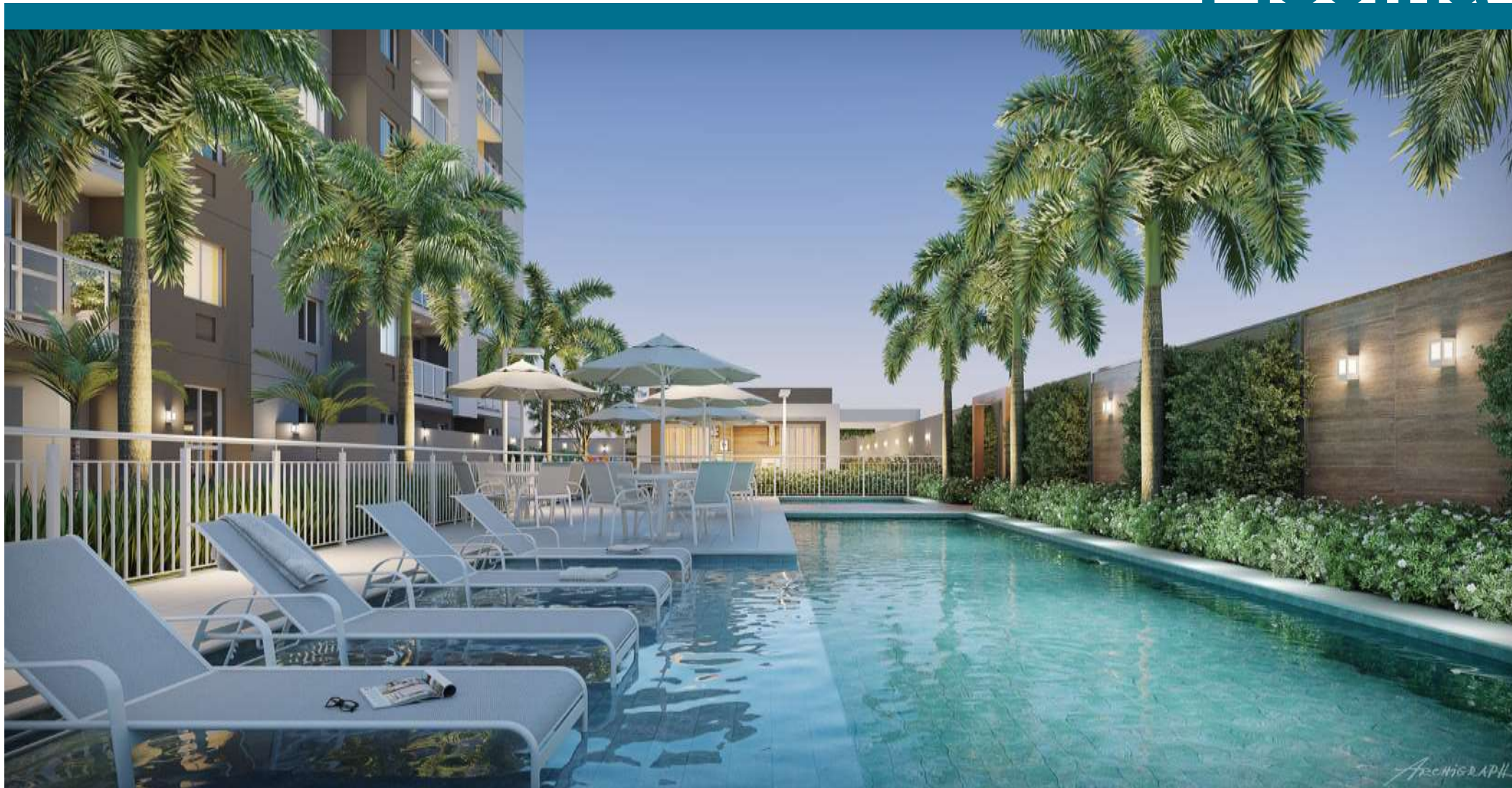
RESIDENCIAL CLUB

1. Guarita com duplo controle de acesso
2. Bicletário
3. Hall de acesso ao edifício
4. Vagas descobertas
5. Edifício garagem com 2 pavimentos
6. Piscina Adulto com cascata e deck molhado
7. Piscina Infantil
8. Solarium e ducha
9. Salão de Festas com varanda gourmet
10. 2 Churrasqueiras com TV
11. Playground
12. Horta compartilhada
13. Crossfit
14. Brinquedoteca
15. Pet Place



- 
- Pórtico de entrada com segurança 24h.
 - Guarita com controle de acesso
 - Pulmão de acesso de pedestres
 - Portões automatizados (veículos e pedestres)

Piscina



- Piscina Adulto e Piscina Infantil com solarium e deck molhado
- Cascata e muro verde trazendo a natureza bem próxima do lazer



Material de treinamento do corretor.

Ate



ARCHIGRAPH

- Salão de festas com varanda gourmet integrada
- Tomada USB

Salão de festas







Churrasqueira



- Churrasqueiras com TV
- Tomada USB

Horta compartilhada



Crossfit



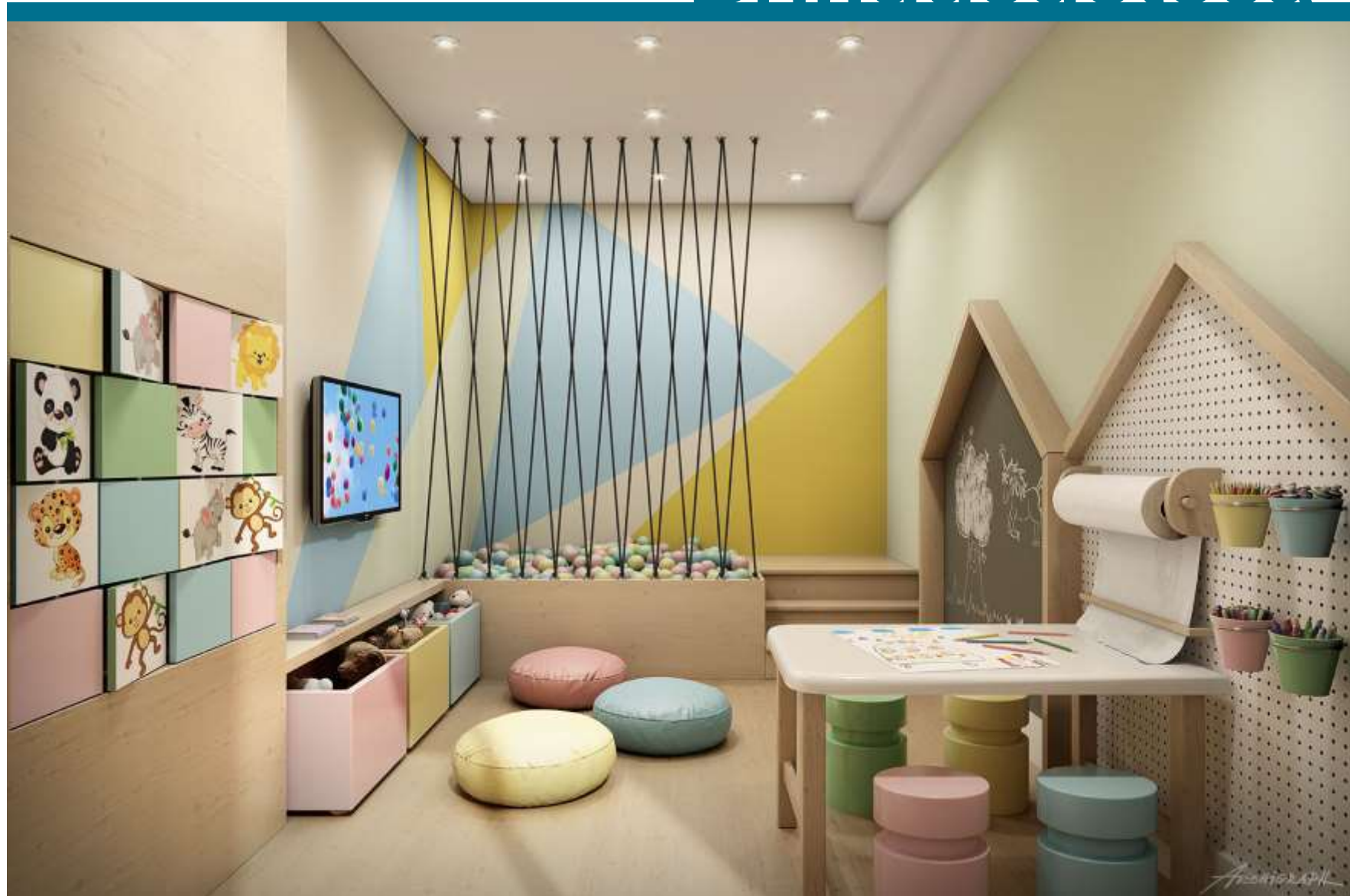
Material de treinamento do corredor.

Playground



Material de treinamento do corredor.

Brinquedoteca



Pet place




ESCOLHA O SEU LUGAR
NO CAMPO DOS AFONSOS RESIDENCIAL CLUB.





- Varandas com guarda corpo em alumínio e vidro, pensado para valorizar a vista e iluminação das unidades;
- Varanda entregue com bancada em granito;

- 
- Cozinha integrada com a sala e varanda;
 - Piso laminado entregue nas áreas secas, garantindo conforto térmico e acústico;
 - Cozinha entregue com bancada em granito;
 - Áreas molhadas entregues com revestimento cerâmico no piso e parede (banheiro e cozinha);

Material de treinamento do corretor.

Diferenciais

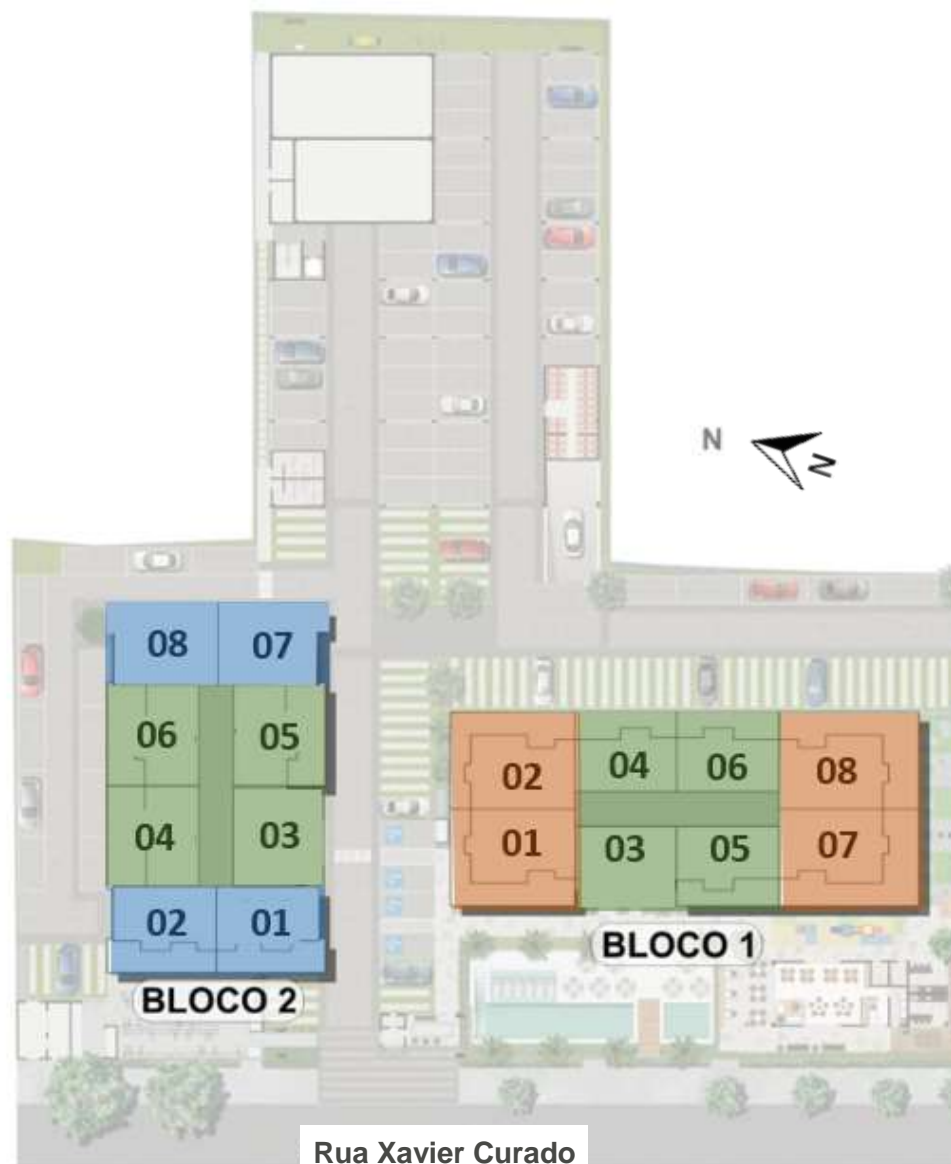
1. 1º Condomínio Clube (Piscina, Churrasqueira e salão de festas);
2. Suíte em todas as unidades;
3. Fachada com guarda corpo de vidro;
4. Duplo controle de acesso para pedestres;
5. Varanda gourmet com bancada;
6. Segurança 24h;
7. Vista sensacional;
8. Vagas cobertas (43%);
9. Pet Place;
10. Exclusivos 2 edifícios;



Masterplan Térreo- Gardens



Masterplan Tipo



BLOCO 2

11 pavimentos tipo

2 Quartos - 56,57m² (44 unidades)

2 Quartos - 52,10m² (44 unidades)

BLOCO 1

12 pavimentos tipo

2 Quartos - 52,10m² (48 unidades)

3 Quartos - 68,25m² (48 unidades)

BLOCO 1 - COLUNAS 01, 02, 07 E 08
ÁREA PRIVATIVA DE 68,25 M²



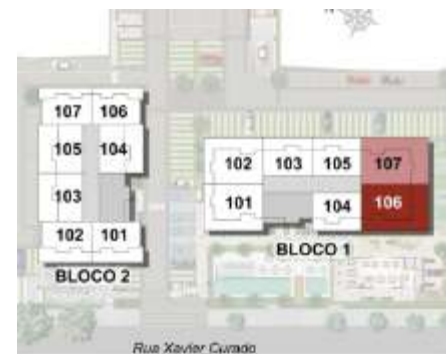
3
quartos

BLOCO 1 - APARTAMENTOS 101 E 102
ÁREA PRIVATIVA DE 101,68 M²



3
quartos

BLOCO 1 - APARTAMENTOS 106 E 107
ÁREA PRIVATIVA DE 114,08 M²



3
quartos

BLOCO 2 - COLUNA 01,02, 07 E 08
ÁREA PRIVATIVA DE 56,57 M²



Apartamento Decorado

2
quartos

Material de treinamento do corretor.

BLOCO 1 - COLUNAS 03, 04, 05 E 06
ÁREA PRIVATIVA DE 52,10 M²

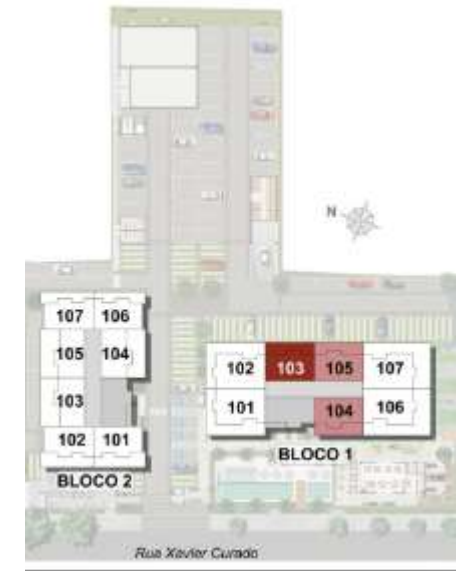


Elemento de fachada existente somente no bloco 1.



2
quartos

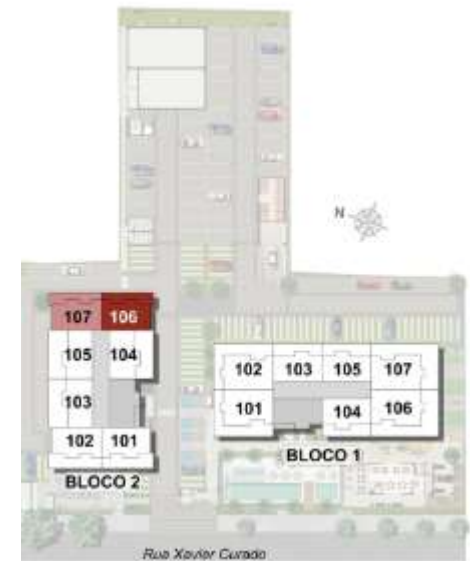
BLOCO 1 - APARTAMENTOS 103, 104 E 105
ÁREA PRIVATIVA DE 67,86 M²



Material de treinamento do corretor. 

2
quartos

BLOCO 2 - APARTAMENTOS 106 E 107
ÁREA PRIVATIVA DE 67,98m²



Material de treinamento do corretor.

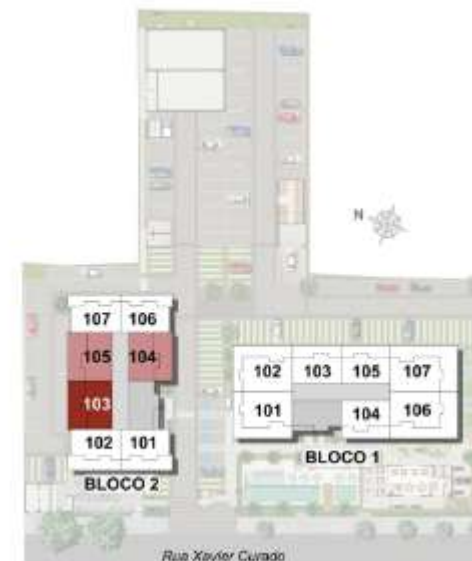
2
quartos

BLOCO 2 - APARTAMENTO 101 E 102
ÁREA PRIVATIVA DE 75,48 M²



2
quartos

BLOCO 2 - APARTAMENTOS 103,104 E 105
ÁREA PRIVATIVA DE 78,28 M²



Material de treinamento do corretor.

2
quartos